



よかタウンの
デザイン住宅「FIT」
新築分譲住宅

オープンハウス

毎週 10:00~17:30
土・日・祝 開催中
平日も見学出来ます (要予約)

期間限定キャンペーン
8月末までのご成約で
100万円プレゼント
当企画は売主よかタウン
が行うサービスです

唐津市原2期 2棟

●鏡山小学校まで約1800m
●コメリまで約400m

値下し
まげた
8号棟 総額 **2,498万円** (税込) 駐車場3台可

値下し
まげた
9号棟 総額 **2,498万円** (税込) 駐車場3台可

- 土地面積/189.95㎡ (57.46坪)
- 建物面積/115.51㎡ (34.94坪)

- 土地面積/189.41㎡ (57.30坪)
- 建物面積/115.51㎡ (34.94坪)



玄関入ってすぐ洗面室があるのでご家族が汚れて帰ってきても安心です

パントリーは食品や調理器具・食器などをストックできます

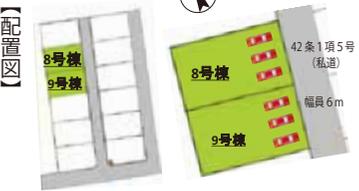
広々とした南向きのバルコニーは洗濯物が多いご家族も安心です

カウンター付きキッチンは食卓までの距離が近いので後片付けが楽になります

和室の収納スペースは、仏間としても使用可能です

バルコニーが2ヶ所あるのでそれぞれ別けて布団や洗濯物を干せます

- 〈物件概要〉
- 所在地/唐津市原字下湯牟田
 - 交通/「鬼塚駅」1800m徒歩22分
 - 販売数/2棟
 - 都市計画/非線引区域●用途地域/無指定
 - 道路/東側約6m私道
 - 完成/令和4年5月
 - 引渡/代金決済後即可
 - 構造/木造アスファルトシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・個別プロパン



唐津市鏡3期 2棟

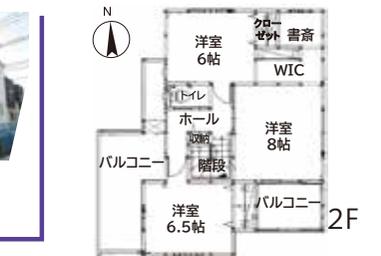
●鏡小学校まで約1400m

1号棟 総額 **2,898万円** (税込) 駐車場4台可

2号棟 総額 **2,898万円** (税込) 駐車場4台可

- 土地面積/176.01㎡ (57.20坪)
- 建物面積/118.25㎡ (35.77坪)
- 建築確認番号/第KJH21-04721-1号

- 土地面積/175.51㎡ (53.09坪)
- 建物面積/118.82㎡ (35.94坪)
- 建築確認番号/第KJH21-04723-1号



- 〈物件概要〉
- 所在地/唐津市鏡字椿原
 - 交通/「東唐津駅」1100m徒歩13分
 - 販売数/2棟
 - 用途地域/第1種中高層住居専用地域
 - 道路/北側約4.5m公道
 - 完成/令和4年7月下旬予定
 - 引渡/令和4年8月中旬予定
 - 構造/木造アスファルトシングル葺2階建
 - 設備/九州電力・公営水道・本下水・個別プロパン
- 【配置図】
42条2項道路(市道) 幅員4.5m
1号棟 幅員5m
2号棟 幅員5m
42条1項5号 幅員6m
- カーナビセット 唐津市鏡 2916

新築建売専門 ◎自己資金ゼロからでも購入可能です。◎資金計画・ローン手続き等お気軽にご相談下さい。(代表：銀行出身) ※図面と現況が相違する場合は現況優先となります。万一売却の場合はご了承ください。

(公社)佐賀県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟 佐賀県知事(3)第292号
大手銀行OBが経営する会社 新築建売住宅のことなら

信頼と実績の media estate 株式会社メディアエステート 840-0842 佐賀市多布施1丁目7-31 http://media-est.com

TEL0952-20-1137 携帯番号 090-5028-9262 担当 / 吉田 ●取引形態 / 仲介 ●広告有効期間 / 令和4.8.末

借入金2500万円の返済例 (期間35年、変動金利0.77%地方銀行、紹介ローン) 令和4年7月15日現在 毎月67,923円 (ボーナス払いなし) ※上記金利は年取等により異なります